

Trivselregler för Bostadsrättsföreningen Svalan 32 – 38

1 / 1

Allmänt

För vår allas gemensamma trivsel i och utanför huset är det viktigt att vi är aktsamma om och väl vårdar föreningens egendom.

Då vi bor i ett flerfamiljshus så skall hänsyn tas till grannarna mellan kl. 22.00 och 07.00. Ska du ha fest är det trevligt om du anslår det i trapphuset.

Du är skyldig att omedelbart åtgärda skador som hör till din lägenhet, t.ex. läckande kranar, trasiga fönster, tilltäppta avlopp mm. Hyresgäster rapporterar fel till vår förvaltare för åtgärd. Uppmärksammar du skador på föreningens egendom anmäler du det till styrelsen.

Gemensamma utrymmen

Det är viktigt att vi förvarar våra saker i de utrymmen som vi fått oss tilldelade. Övriga utrymmen skall vara fria så att vår tekniska förvaltare kan utföra sitt jobb samt av brandsäkerhetsskäl.

Sophantering

Hushållssopor lämnas i avsedda behållare i vårt sophus enligt anslagen som finns uppsatta där. Mindre grovsopor, tidningar och mindre elektronik lämnas i avsedda behållare i grovsoprummet. Observera att större grovsopor som t.ex. möbler, kylskåp mm lämnas på återvinningsstationen i Stockby.

Tvättstugan

Särskilda trivselregler finns anslagna i tvättstugan. Rapportera om något är trasigt till vår tekniska förvaltare, telefonnummer finns anslaget i alla portar, tvättstugan samt på www.brf.svalan.se. Sätt gärna upp en lapp så att ingen behöver överraskas av att något inte fungerar.

Säkerhet och ansvar

För att förhindra skadegörelse och inbrott, se till att alla dörrar i fastigheten är låsta. Din lägenhet skall vara utrustad med en regelbundet kontrollerad brandvarnare. Kontakta styrelsen om du inte har en brandvarnare i din lägenhet så hjälper vi dig med det.

Balkongerna

Av säkerhetsskäl/brandrisk så är grillning ej tillåten på balkongen. Markiser och inglasning är inte tillåten utan styrelsens medgivande. Det är inte tillåtet att utan styrelsens tillstånd sätta upp parabolantenn eller annan utomhusantenn på fasad eller balkongräcke.

